

T.C.
KASTAMONU ÜNİVERSİTESİ
Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığından
TAŞINMAZ İHALE İLANI

Üniversitemiz bünyesinde bulunan ve aşağıda özellikleri belirtilen taşınmazlar 2886 Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi uyarınca pazarlık Usulü ile ihale edilecektir. **İhaleler aşağıda belirtilen gün ve saatlerde Kastamonu Üniversitesi Rektörlük Binası toplantı salonunda yapılacaktır.**

1-İhale dokümanının görülmesi ve temini: İhale dokümanı **Üniversitemiz Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığında** bedelsiz olarak görülebilir. Ancak İhaleye katılacak olanların idarece onaylı kira şartnamesini satın almaları zorunludur. İhaleye katılmak isteyenlerin, ihale doküman bedelini Kastamonu Üniversitesi Strateji Geliştirme Daire Başkanlığının Ziraat Bankası Kastamonu Şubesi nezdindeki IBAN:TR710001000151466562275288 numaralı hesabına yatırmaları gerekmektedir.

2- İhaleye katılmak isteyen gerçek veya tüzel istekliler, istenen belgeleri hazırlayarak ihale (son teklif verme) tarih ve saatine kadar **Üniversitemiz Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığına** elden veya posta yoluyla teslim edeceklerdir. (Posta yoluyla yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37.maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce istenilen belgelerle birlikte ihale komisyonuna ulaşması şarttır.) İhale (son teklif verme) saatine kadar İdareye ulaşmayan teklifler değerlendirilmeye alınmaz.

3-2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 29. Maddesine göre, İhale komisyonu gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Kastamonu Üniversitesi Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığı							
Sıra No	İşin Adı / Metrekaresi	Tahmin Edilen Bir Yıllık Bedel (KDV Hariç)	Geçici Teminat Bed.(%10)	Doküman Bedeli	İhale Tarihi	İhale Saati	Süresi (Yıl)
1	Kastamonu Üniversitesi Kampüsü GSM Baz İstasyonu Yeri-16.00 m ²	87.898,15-TL	Alınmayacak	Alınmayacak	01.10.2025	09:30	3 (üç) Yıl
2	Kastamonu Üniversitesi Araç Rafet Vergili Meslek Yüksekokulu Kantini-22.08 m ²	12.000,00-TL	1.200,00-TL	150,00-TL	01.10.2025	10:00	3 (üç) Yıl
3	İstiklal Yolu Çarşısı 13 nolu Dükkân İhalesi-80.74 m ²	50.192,85-TL	5.012,99-TL	500,00-TL	01.10.2025	10:30	3 (üç) Yıl

İhaleye Katılabilme Şartları ve İsteklilerden İstenen Belgeler

- 1-** Gerçek kişilerde Nüfus Cüzdan Fotokopisi (Nüfus Cüzdanının aslı ihale sırasında ibraz edilecektir.), tüzel kişilerde vergi kimlik beyanı,
- 2-** Adli sicil belgesi. (Gerçek kişi ise kendinin, tüzel kişi olması halinde ortaklarının tümüne ait ihalenin ilk ilan tarihinden sonra alınmış olan),
- 3-** İkametgâh belgesi. (Gerçek kişilerde ikametgâh belgesi, tüzel kişilerde idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı olduğu Ticaret veya Sanayi odasından ihalenin yapılmış olduğu yılda alınmış sicil kayıt belgesi),
- 4-** Geçici teminat ve doküman bedelinin yatırıldığına dair banka dekontunun aslı. (Kastamonu Üniversitesi Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı'nın Ziraat Bankası Kastamonu Şubesi nezdindeki IBAN: TR710001000151466562275288 hesabına),
- 5-** Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri;
 - a)** Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,
 - b)** Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,
 - c)** Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek kişi veya tüzel kişilerin her birinin **a)** ve **b)** maddelerindeki esaslara göre temin edecekleri belge,
- 6-** İstekliler adına vekâleten ihaleye katılıyor ise, istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri vermesi,
- 7-** İhale tarihi itibarıyla üniversitemiz ile son 5 yıl içerisinde sözleşme feshi bulunmaması ve kira alacaklarından doğan vadesi geçmiş borcu olmaması gerekmektedir.